

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia publicznego**

*Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na budowę Muzeum Wojska Polskiego – I etap.*

**ZAWIADOMIENIE NR 18  
o wyjaśnieniu treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

Uprzejmie informuję, że niektórzy wykonawcy przesłali pytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu na **budowę Muzeum Wojska Polskiego – I etap**. Poniżej przedstawiam treść pytań i treść wyjaśnień zamawiającego.

**Pytanie nr 204:** W przedmiarze technologii muzeum znajdują się pozycja o nazwie „Dźwigi”. Brak na ten temat informacji w specyfikacji oraz na rysunkach. Prosimy o wyjaśnienie i ew. podanie funkcji oraz parametrów.

**Odpowiedź na pytanie nr 204:** Zamawiający wyjaśnia, że wbrew sugestii zawartej w pytaniu dźwigi są widoczne na rys. MWP\_PW\_02.2-A-201 oraz MWP\_PW\_02.2-A-202 oraz MWP\_PW\_02.2-A-203 stanowiących załącznik nr 49 do SIWZ. Dźwigi i są opisane jako PDZ (podnośnik dźwigowy). Parametry podnośników dźwigowych (PDZ) zostały wskazane w specyfikacji materiałowej Pawilonu Południowego (załącznik nr 50 SIWZ) na str. 126 w pkt. 14.3 PDZ Podnośniki Dźwigowe. W obiekcie Pawilonu południowego występują trzy podnośniki dźwigowe:

- w pom. rozpakowywania i dokumentacji [1.42]
- w Magazynie [1.47]
- na Patio [3.07]

**Pytanie nr 205:** Prosimy o przekazanie rysunków konstrukcyjnych ścian oporowych dla 3 „donic” (ścian oporowych) zlokalizowanych od strony ul. Bitnej. Zgodnie z rysunkiem MWP-PW-01.0-PZT-602 mur oporowy z betonu architektonicznego należy wykonać wg rysunków konstrukcyjnych, natomiast w folderze konstrukcja zamieszczone są jedynie rysunki murów oporowych wjazdu do garażu podziemnego.

**Odpowiedź na pytanie nr 205:** Zamawiający wyjaśnia, że wbrew sugestii zawartej w pytaniu, rysunki konstrukcyjne murków dla donic przedstawiono na rysunku nr MWP-PW-01.0-K-600 (T 2, plik nr 02) stanowiącym załącznik nr 77 do SIWZ.

**Pytanie nr 206:** W pkt. 5.10 opisu do konstrukcji „MWP-PW-02.2-K-T2\_CALOSC” określono wskaźnik zużycia stali zbrojeniowej ocynkowanej dla ściany elewacyjnej pawilonu wynoszący 170kg/m<sup>3</sup>. Prosimy o podanie wskaźnika zbrojenia dla wskazanego w ww. opisie, rozwiązania alternatywnego (zbrojenie z włókien węglowych).

**Odpowiedź na pytanie nr 206:** Zamawiający wyjaśnia, że załączniki do SIWZ o charakterze wiążącym **nie zawierają wymagań** co do konieczności stosowania zbrojenia z włókien węglowych. Projekt przedstawia rozwiązanie, ze zbrojeniem stalowym.

Przywołany w pytaniu pkt 5.10 str. 8 opisu konstrukcji (załącznik nr 52 do SIWZ ) zobowiązuje przyszłego wykonawcę do wykonania **projektu warsztatowego** ściany fasadowej w części dolnej oraz prefabrykatów podwieszanych w części górnej, który musi uzyskać akceptację Nadzoru Autorskiego. W projekcie warsztatowym należy również opracować technologię wykonania ścian zapewniającą uzyskanie zadowalającego efektu wizualnego powierzchni betonu (m.in. w pkt 5.6 na str. 8 oraz 5.10 na str. 9 załącznika nr 52 do SIWZ). Decyzję o ewentualnej zmianie rodzaju zbrojenia będzie, więc mógł podjąć przyszły wykonawca w trakcie wykonywania zamówienia, mając na uwadze walory estetyczne powierzchni betonu oraz pozostałe zapisy dokumentacji projektowej dotyczące wykonania ścian elewacyjnych pawilonu po uzyskaniu akceptacji Nadzoru Autorskiego.

**Pytanie nr 207:** Na rzucie kondygnacji -2 garażu podziemnego, rysunek MWP-PW-01.3-A-200, na osi "01.3 R" pojawiają drzwi oraz ścianki o oznaczeniu OTW1, OTW2, OTW3, OTW4, OTW5, OTW6. Elementy te nie występują w specyfikacjach materiałowych, ani w kosztorysie. Prosimy o potwierdzenie, że te elementy znajdują się poza zakresem opracowania.

**Odpowiedź na pytanie nr 207:** Zamawiający potwierdza, że drzwi oraz ścianki o oznaczeniu OTW1, OTW2, OTW3, OTW4, OTW5, OTW6 na osi "01.3 R" widoczne na rysunku MWP-PW-01.3-A-200, nie wchodzą w zakres niniejszego postępowania. Są one częścią odrębnego postępowania dotyczącego budowy Muzeum Historii Polski.

**Pytanie nr 208:** Prosimy o potwierdzenie, że budynek nr 79 będzie mógł być użytkowany przez wykonawcę podczas realizacji robót jako zaplecze socjalne.

**Odpowiedź na pytanie nr 208:** Zamawiający wyjaśnia, że budynek nr 79 docelowo jest przeznaczony do rozbiórki zgodnie (z załącznikiem nr 32 do SIWZ) ze względu na to, iż koliduje m.in. z docelowym układem drogowym i parkingiem dla autobusów. Budynek nr 79 wchodzi w zakres zamówienia i jest częścią placu budowy, który zostanie przekazany przyszłemu wykonawcy. Od decyzji przyszłego wykonawcy zależy zatem termin realizacji projektu drogowego i związany z nim termin dokonania rozbiórki budynku nr 79 oraz sposób jego użytkowania do tego czasu.

**Pytanie nr 209:** Prosimy o potwierdzenie, że budynek nr 79 przeznaczony do rozbiórki w I etapie posiada czynna instalację c.o. włączoną do istniejącej kotłowni oznaczonej nr 74?

**Odpowiedź na pytanie nr 209:** Zamawiający informuje, że przeznaczony do rozbiórki budynek nr 79 posiada czynna instalację c.o. włączoną do istniejącej kotłowni oznaczonej nr 74.

**Pytanie nr 210:** Prosimy o informację, czy istnieje możliwość udostępnienia energii cieplnej przez Zamawiającego do ogrzewania budynku nr 79 oraz o podanie sposobu i formy ewentualnego rozliczania się z udostępnionej energii cieplnej?

**Odpowiedź na pytanie nr 210:** Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z zapisami § 5 załącznika nr 14 do SIWZ – istotnych postanowień umowy, **w pkt. 17-19 przyszły wykonawca** zobowiązuje się zorganizować we własnym zakresie i na własny koszt **dostęp do energii elektrycznej, wody oraz do innych mediów** niezbędnych do wykonania zamówienia, pokrywać wszelkie opłaty i koszty związane z ich zużyciem oraz jest uprawniony **wyłącznie z własnej inicjatywy** zawrzeć umowy zapewniające Wykonawcy dostęp do niektórych mediów, niezbędnych do wykonania zamówienia. Zamawiający informuje jednocześnie, że dostawą energii cieplnej do budynku nr 79 zajmuje się niezależna od zamawiającego firma.

**Pytanie nr 211:** Prosimy o informację, czy wykonawca będzie mógł wykorzystać budynek oznaczony nr 78 nie przeznaczony do rozbiórki w I etapie do organizacji w nim zaplecza socjalnego podczas realizacji robót?

**Odpowiedź na pytanie nr 211:** Zamawiający informuje, że budynek nr 78 znajduje się poza terenem objętym zakresem zamówienia i jest użytkowany przez Muzeum Wojska Polskiego

w związku z powyższym nie będzie mógł być w żaden sposób wykorzystany przez przyszłego wykonawcę.

**Pytanie nr 212:** Prosimy o informację, czy wykonawca będzie mógł wykorzystać budynek oznaczony nr 93 nie przeznaczony do rozbiórki w I etapie do organizacji w nim zaplecza socjalnego podczas realizacji robót?.

**Odpowiedź na pytanie nr 212:** Zamawiający informuje, że budynek nr 93 znajduje się poza terenem objętym zakresem zamówienia i jest użytkowany przez Muzeum Wojska Polskiego w związku z powyższym nie będzie mógł być w żaden sposób wykorzystany przez przyszłego wykonawcę.

**Pytanie nr 213:** Prosimy o udostępnienie dokumentacji dotyczącej położenia piwnic budynków koszarowych w stosunku do planowanej Inwestycji. Czy teren Inwestycji obejmujący Garaż Podziemny oraz Pawilon Południowy został zinwentaryzowany pod kątem występowania pozostałości przeznaczonych do objęcia obszarem badań archeologicznych? Czy Zamawiający przewiduje wydłużenie tego terminu wykonania zadania o czas potrzebny na przeprowadzenie tych badań?.

**Odpowiedź na pytanie nr 213:** Zamawiający wyjaśnia, że z uwagi na fakt, iż pierwsza część pytania nie jest precyzyjna, nie określa, bowiem piwnic, których budynków koszarowych dotyczy, niemożliwe jest udzielenie na nią odpowiedzi. Wyjaśnienie innych wątpliwości będzie możliwe po ewentualnym doprecyzowaniu pytania. Niemniej zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zawiera pełne opisy wszelkich obiektów budowlanych na terenie objętym zakresem zamówienia. Odnośnie drugiej części pytania zamawiający wyjaśnia, że teren objęty zakresem zamówienia był przedmiotem wieloletnich badań archeologicznych objętych nadzorem Stołecznego Konserwatora Zabytków. Zamawiający nie przewiduje zatem wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego koniecznością wykonania badań archeologicznych. Zamawiający informuje jednocześnie, że **warunki wykonania zamówienia, nie stanowiące opisu przedmiotu zamówienia** (§ 3 ust. 4 załącznika nr 14 do SIWZ istotne postanowienia umowy), zostały określone m.in. w programie badań archeologicznych, stanowiącym załącznik nr 218 do SIWZ, natomiast, zalecenia Stołecznego Konserwatora Zabytków, stanowiące załączniki nr 219-220 do SIWZ nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia, nie określają innych warunków zamówienia, lecz **mają wyłącznie charakter pomocniczy i informacyjny** oraz mają na celu ułatwienie sporządzenia oferty przez poszczególnych wykonawców". Natomiast w zawiadomieniu nr 1 o wyjaśnieniu i zmianie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający w § 3 załącznika nr 14 do SIWZ – istotnych postanowień umowy dodał ust. 15 w następującym brzmieniu: „Strony ustalają, że zakres zamówienia **obejmuje** wykonanie badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego, zgodnie z programem badań archeologicznych, stanowiącym załącznik nr ... do niniejszej umowy”.

**Pytanie nr 214:** Czy w zakresie generalnego wykonawcy jest demontaż istniejącej stacji transformatorowej 6884?.

**Odpowiedź na pytanie nr 214:** Zamawiający wyjaśnia, że demontaż istniejącej stacji transformatorowej nr 6844 nie jest objęty zakresem zamówienia.

**Pytanie nr 215:** W przedmiarze 01.3 – Garaż poz. 244 dot. „Oprawy oświetleniowe liniowe-klatki do pawilonu” Prosimy o podanie numeru rysunku na którym występują te oprawy i pod jakim symbolem.

**Odpowiedź na pytanie nr 215:** Zamawiający wyjaśnia, że oprawy oświetleniowe liniowe oznaczone opisem OP 17 wskazano na rysunkach: MWP-PW-02.2-AWN-806 KLATKI SCHODOWE i MWP-PW-02.2-AWN-826 DETAL BARIERKI K1, K2 (załącznik nr 51 do SIWZ) oraz na rysunku MWP-PW-01.3-A-802 Schemat sufitów klatki schodowe w projekcie garażu podziemnego (załącznik nr 66 do SIWZ).

**Pytanie nr 216:** Prosimy o informację jakie gatunki drzew należy wycenić w poz. 44 przedmiaru PZT „Nasadzenia drzew wg wytycznych projektu zieleni (nasadzenia zastępcze) - 150 szt”?

**Odpowiedź na pytanie nr 216:** Zamawiający wyjaśnia, że wyceny drzew do nasadzeń należy dokonać zgodnie z zapisami w projekcie zieleni. Informacja o gatunkach drzew i krzewów oraz obszarze na którym mają one zostać posadzone znajduje się w opisie technicznym projektu zieleni w pkt. 3.2 Dobór Gatunkowy oraz na rysunkach MWP-PW-01.0-PZ-100, MWP-PW-01.0-PZ-102 w załączniku nr 46 do SIWZ.

**Pytanie nr 217:** Prosimy o informację jakie gatunki krzewów należy wycenić w poz. 45 „Nasadzenia krzewów wg projektu zieleni - 256 szt”?

**Odpowiedź na pytanie nr 217:** Zamawiający wyjaśnia, że wyceny krzewów do nasadzeń należy dokonać zgodnie z zapisami w projekcie zieleni. Informacja o gatunkach drzew i krzewów oraz obszarze na którym mają one zostać posadzone znajduje się w opisie technicznym projektu zieleni w pkt. 3.2 Dobór Gatunkowy oraz na rysunkach MWP-PW-01.0-PZ-100, MWP-PW-01.0-PZ-102 w załączniku nr 46 do SIWZ.

**Pytanie nr 218:** Prosimy o informację jakie gatunki drzew należy wycenić w poz. 46 „Nasadzenia krzewów wg projektów zieleni - 30m2”?

**Odpowiedź na pytanie nr 218:** Zamawiający wyjaśnia, że wyceny drzew do nasadzeń należy dokonać zgodnie z zapisami w projekcie zieleni. Informacja o gatunkach drzew i krzewów oraz obszarze na którym mają one zostać posadzone znajduje się w opisie technicznym projektu zieleni w pkt. 3.2 Dobór Gatunkowy oraz na rysunkach MWP-PW-01.0-PZ-100, MWP-PW-01.0-PZ-102 w załączniku nr 46 do SIWZ.

Jednocześnie informuję, że termin składania ofert i termin otwarcia ofert określone w zawiadomieniu nr 17 z dnia 15.12.2017 r. o zmianie treści SIWZ nie ulegają zmianie.

Ponadto informuję, że Zamawiający zamierza udzielać kolejnych wyjaśnień w odpowiedziach na pytania, przesłane przez niektórych wykonawców, dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Z poważaniem

ZASTĘPCA DYREKTORA  
MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO  
ds. Inwestycyjnych  
Dariusz MATLAK