

OGŁOSZENIE

o możliwości wynajmu lokalu(kawiarenki)

w Muzeum Katyńskim

Oddziale Martyrologicznym Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie

przy ul. Jana Jeziorańskiego 4 /Cytadela Warszawska/

01-783 Warszawa

1. Organizator:

Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie

Al. Jerozolimskie 3, 00-495 Warszawa

e-mail: sekretariat@muzeumwp.pl

telefon: (22) 629 52 71

2. Przedmiot i warunki najmu

Przedmiot:

Lokal o łącznej powierzchni 37,4 m², znajdujący się na terenie Muzeum Katyńskiego, w budynku przy ul. Jana Jeziorańskiego 4 w Warszawie. Lokal składa się z pomieszczenia głównego o powierzchni 30,6 m², magazynku o powierzchni 2 m², pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 2,8 m² oraz toalety dla personelu o powierzchni 2 m².

Zalecane jest przeprowadzenie wizji lokalnej, którą można odbyć po uprzednim ustaleniu terminu z Wynajmującym.

Czas trwania najmu:

Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Pozostałe warunki najmu zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia.

3. Termin i miejsce składania ofert oraz treść ofert.

Termin składania ofert:

2 sierpnia 2017 r. godz. 14:00

Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert zostaną zwrócone bez otwierania.

Miejsce składania ofert

Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie Al. Jerozolimskie 3, 00-495 Warszawa – Kancelaria Jawna.

Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy złożyć w nieprzejrzywym, trwale zamkniętym opakowaniu (np. w kopercie). Na opakowaniu oferty należy umieścić dopisek „Oferta – Kawiarnia Muzeum Katyńskiego Oddziału Martyrologicznego Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie”

W ofercie należy podać stawkę czynszu (netto) za 1 m² oraz przedstawić ogólną koncepcję funkcjonowania kawiarenki. Zamawiający zastrzega, że minimalna stawka czynszu wynosi 10 zł netto za 1 m²

4. Kryteria oceny ofert.

Cena – waga 70%

Oferta z najwyższą ceną otrzyma 70 punktów, pozostałe proporcjonalnie mniej.

Atrakcyjność i adekwatność koncepcji funkcjonowania kawiarni – waga 30%.

W przypadku uzyskania przez oferentów takich samych ocen za dany przedmiot najmu, wybrana zostanie oferta z wyższą ceną najmu.

5. Planowany termin zawarcia umowy:

Organizator przewiduje zawrzeć umowę z Oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę w terminie 14 dni od dnia przesłania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty (informacja zostanie przekazana drogą elektroniczną).

W przypadku nie przystąpienia do zawarcia umowy przez wybranego Oferenta, Organizator wezwie do zawarcia umowy kolejnego wykonawcę przedstawiającego najkorzystniejszą ofertę.

6. Zakończenie postępowania:

Ogłaszający ma prawo uznania, bez podania przyczyny, że ogłoszenie nie dało rezultatu. Ogłoszenie może być odwołane bez podania przyczyny lub unieważnione w każdym momencie. Unieważnienie ogłoszenia nie wymaga uzasadnienia.

DYREKTOR
MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO

Adam Bulała
Adam BULAWA