

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45320000-6	Roboty izolacyjne
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45443000-4	Roboty elewacyjne
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45262321-7	Wyrównywanie podłóg
45223110-0	Instalowanie konstrukcji metalowych

NAZWA INWESTYCJI : **Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków byłej jednostki wojskowej na potrzeby Muzeum Broni Pancernej w Poznaniu**
ADRES INWESTYCJI : Poznań, ul. 5 Stycznia i Lotnicza
INWESTOR : MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO
ADRES INWESTORA : AL. JEROZOLIMSKIE 3 00-495 WARSZAWA
BRANŻA : **Bunkier**

DATA OPRACOWANIA : styczeń 2017

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
styczeń 2017

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
1		Roboty nowoprojektowane	1	44
1.1	451113 00-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	1	5
1.2	451112 00-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	6	13
1.3	452235 00-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego	14	23
1.4	453200 00-6	Roboty izolacyjne	24	28
1.5	452625 00-6	Roboty murarskie i murowe	29	29
1.6	453240 00-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej	30	33
1.7	454430 00-4	Roboty elewacyjne	34	36
1.8	452610 00-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty	37	42
1.9	454210 00-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej	43	44
2		Roboty remontowe	45	68
2.1	451113 00-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	45	50
2.2	452625 00-6	Roboty murarskie i murowe	51	51
2.3	453240 00-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej	52	55
2.4	452623 21-7	Wyrównywanie podłóg	56	57
2.5	452231 10-0	Instalowanie konstrukcji metalowych	58	58
2.6	451112 00-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	59	66
2.7	453200 00-6	Roboty izolacyjne	67	67
2.8	454210 00-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej	68	68

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty nowoprojektowane			
1.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m ³		
d.1.	0301-03				
1		6,173	m ³	6,173	
				RAZEM	6,173
2	KNR 4-04	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie wapiennej poniżej terenu	m ³		
d.1.	0101-03				
1		0,50*1,80*[3,20+12,36+11,0]	m ³	23,904	
				RAZEM	23,904
3		Rozbiórka elementów opierzenia, kominów, przewodów wentylacyjnych	kpl		
d.1.	analiza indywidualna				
1		1,0	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-01	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odleg-	m ³		
d.1.	0108-11	łość 10 km			
1	0108-12	poz.1+poz.2+0,22	m ³	30,297	
				RAZEM	30,297
5		Opłata za składowanie materiału z rozbiórki	m ³		
d.1.	analiza indywidualna				
1		poz.4	m ³	30,297	
				RAZEM	30,297
1.2	45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne			
6	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 1.20 m3 na	m ³		
d.1.	0218-05	odkład w gruncie kat. III			
2		3,53*1,90*6,75		45,272	
		3,53*1,0*14,26		50,338	
		-22,56		-22,560	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				73,050	
		poz.6A*90%	m ³	65,745	
				RAZEM	65,745
7	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami ze złożeniem urobku na odkład	m ³		
d.1.	0310-02	(kat. gruntu III)			
2		poz.6A*10%	m ³	7,305	
				RAZEM	7,305
8	KNR 4-01	Odeskowanie wykopów szerokoprzestrzennych o szerokości do 2.5 m na głę-	m ²		
d.1.	0107-05	bokość do 4.5 m			
2		3,53*24,0	m ²	84,720	
				RAZEM	84,720
9	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat.	m ³		
d.1.	0212-07	I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochoda-			
2	0214-04	mi samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³	73,050	
		poz.6+poz.7			
				RAZEM	73,050
10		Opłata za składowanie ziemi	m ³		
d.1.	analiza indywidualna				
2		poz.9	m ³	73,050	
				RAZEM	73,050
11	KNR 2-01	Zасыpywanie dołów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do	m ³		
d.1.	0230-01	10 m w gruncie kat. I-III			
2		3,53*1,0*14,26	m ³	50,338	
				RAZEM	50,338
12		Dowóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III -	m ³		
d.1.	analiza indywidualna	dowóz pospółki			
2		poz.11	m ³	50,338	
				RAZEM	50,338
13	KNR 2-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m ³		
d.1.	0236-02				
2		poz.12	m ³	50,338	
				RAZEM	50,338
1.3	45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.	1101-01				
3		0,10*[2,30+0,20]*[6,85+0,20]	m ³	1,763	
				RAZEM	1,763
15	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.	0205-01				
3		0,30*2,30*6,85	m ³	4,727	
				RAZEM	4,727
16	KNR 2-02	Ściany żelbetowe proste grubości 25 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.1.	0207-01				
3	0207-07	2,74*[1,50+6,55+1,50+4,32]	m ²	38,004	
		-0,30*1,13	m ²	-0,339	
				RAZEM	37,665
17	KNR 2-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 20 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.1.	0218-02				
3	0218-06	1,50*4,40	m ²	6,600	
				RAZEM	6,600
18	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli	t		
d.1.	0290-04				
3		1881,91/1000	t	1,882	
				RAZEM	1,882
19	KNR 2-02	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murowanych dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3 m	m ³		
d.1.	0211-04				
3		0,25*0,25*6,55	m ³	0,409	
		0,25*0,45*8,07	m ³	0,908	
				RAZEM	1,317
20	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli	t		
d.1.	0290-04				
3		98,35/1000	t	0,098	
				RAZEM	0,098
21	ZKNR C-2	Wklejanie prętów zbrojeniowych w istniejącą konstrukcję	szt.		
d.1.	0703-12				
3		60,0	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
22	KNR 2-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.1.	0216-02				
3	0216-05	1,50*6,05	m ²	9,075	
				RAZEM	9,075
23	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli	t		
d.1.	0290-04				
3		poz.22*25/1000	t	0,227	
				RAZEM	0,227
1.4	45320000-6	Roboty izolacyjne			
24	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m ²		
d.1.	202 0618-01				
4		[2,30+0,20]*[6,85+0,20]	m ²	17,625	
				RAZEM	17,625
25	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0603-07				
4		2,90*14,62	m ²	42,398	
				RAZEM	42,398
26	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
d.1.	0603-08				
4		poz.25	m ²	42,398	
				RAZEM	42,398
27	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku	m ²		
d.1.	0609-08	10cm			
4		poz.26	m ²	42,398	
				RAZEM	42,398

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNNR-W 3 d.1. 0207-01 4	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni poz.27	m ² m ²	 42,398	
				RAZEM	42,398
1.5	45262500-6	Roboty murarskie i murowe			
29	KNR 9-01 d.1. 0104-02 5	Ściany zewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków silikatowych 2,09*[1,50+6,55+1,50+4,32]-[1,13*1,80] 1,86*2,23	m ² m ² m ²	 26,954 4,148	
				RAZEM	31,102
1.6	45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej			
30	NNRNKB d.1. 202 1134-02 6	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe poz.31	m ² m ²	 52,880	
				RAZEM	52,880
31	KNR 2-02 d.1. 0803-03 6	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 22,95*2+2,52*1,50+1,50*4,80-1,0*2,0*2	m ² m ²	 52,880	
				RAZEM	52,880
32	NNRNKB d.1. 202 1134-01 6	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome poz.33	m ² m ²	 9,075	
				RAZEM	9,075
33	KNR 2-02 d.1. 0803-06 6	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach 1,50*6,05	m ² m ²	 9,075	
				RAZEM	9,075
1.7	45443000-4	Roboty elewacyjne			
34	KNR 0-23 d.1. 2614-01 7	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi 10cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki 2,95*[2,04*2+4,32]-1,0*2,05 2,35*2,23 2,75*6,75	m ² m ² m ² m ²	 22,730 5,241 18,563	
				RAZEM	46,534
35	KNR 0-23 d.1. 2614-11 7	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej 2,04*2+4,32+2,23+6,75-1,0	m m	 16,380	
				RAZEM	16,380
36	KNR 0-23 d.1. 2614-10 7	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2,95*2+2,23+2,95	m m	 11,080	
				RAZEM	11,080
1.8	45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty			
37	KNR 2-02 d.1. 0607-02 8	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej 2,20*6,75	m ² m ²	 14,850	
				RAZEM	14,850
38	KNR 2-02 d.1. 0609-01 8	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku poz.37	m ² m ²	 14,850	
				RAZEM	14,850
39	KNR-W 2-02 d.1. 0504-02 8	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe poz.38	m ² m ²	 14,850	
				RAZEM	14,850
40	KNR 2-02 d.1. 0508-04 8	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 6,05	m m	 6,050	
				RAZEM	6,050

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.1.	0510-03				
8		2,70	m	2,700	
				RAZEM	2,700
42	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1.	0506-02				
8		0,70*[2,30+6,85+2,30]	m ²	8,015	
		0,25*6,05	m ²	1,513	
				RAZEM	9,528
1.9	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej			
43	KNR 0-19	Montaż drzwi stalowych z obróbką obsadzenia	m ²		
d.1.	1023-12				
9		1,10*2,10*1	m ²	2,310	
				RAZEM	2,310
44	KNR 2-02	Pochwyt stalowy na wspornikach	m		
d.1.	1208-03				
9		4,80*2	m	9,600	
				RAZEM	9,600
2		Roboty remontowe			
2.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
45	KNR AT-40	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.2.	0106-02				
1		10,50	m ²	10,500	
		34,77	m ²	34,770	
		34,67	m ²	34,670	
				RAZEM	79,940
46	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach, sufitach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.2.	0701-05				
1		8,20*10,0*2	m ²	164,000	
		9,45*2	m ²	18,900	
		2,31*[5,0*2+2,10*2]	m ²	32,802	
		5,0*2,10	m ²	10,500	
				RAZEM	226,202
47	KNR 4-01	Wykucie z muru krat i stolarki	m ²		
d.2.	0354-08				
1		0,90*2,05*3	m ²	5,535	
				RAZEM	5,535
48	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.2.	0329-03				
1		0,42*0,15*2,05*2	m ³	0,258	
				RAZEM	0,258
49	KNR 4-01	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odleg- łość 10 km	m ³		
d.2.	0108-11				
1	0108-12	poz.45*0,01+poz.46*0,03+poz.47*0,05+poz.48	m ³	8,120	
				RAZEM	8,120
50		Opłata za składowanie materiału z rozbiórki	m ³		
d.2.	analiza indy- 1 widualna	poz.49	m ³	8,120	
				RAZEM	8,120
2.2	45262500-6	Roboty murarskie i murowe			
51	KNR 9-01	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków silikatowych	m ²		
d.2.	0105-02				
2		1,35*2,05-1,0*2,05	m ²	0,718	
				RAZEM	0,718
2.3	45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej			
52	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2.	202 1134-02				
3		poz.53	m ²	119,802	
				RAZEM	119,802
53	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
d.2.	0803-03				
3		2,20*10,0*2+2,15*10,0*2	m ²	87,000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,31*[5,0*2+2,10*2]	m ²	32,802	
				RAZEM	119,802
54 d.2. 3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.55	m ²	88,500	
				RAZEM	88,500
55 d.2. 3	KNR 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m ²		
		5,0*2,10	m ²	10,500	
		3,90*10,0*2	m ²	78,000	
				RAZEM	88,500
2.4	45262321-7	Wyrównywanie podłóg			
56 d.2. 4	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm polerowana	m ²		
		poz.45	m ²	79,940	
				RAZEM	79,940
57 d.2. 4	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.56	m ²	79,940	
				RAZEM	79,940
2.5	45223110-0	Instalowanie konstrukcji metalowych			
58 d.2. 5	KNR 2-17 0152-04	Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiaździste o śr. do 450 mm	szt.		
		4,0	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2.6	45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne			
59 d.2. 6	KNR 2-01 0218-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 1.20 m3 na odkład w gruncie kat. III	m ³		
		57,35*1,0*4,11		235,709	
		159,33*0,60		95,598	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.59A*90%	m ³	331,307	
				298,176	
				RAZEM	298,176
60 d.2. 6	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m ³		
		poz.59A*10%	m ³	33,131	
				RAZEM	33,131
61 d.2. 6	KNR 4-01 0107-05	Odeskowanie wykopów szerokoprzestrzennych o szerokości do 2.5 m na głębokość do 4.5 m	m ²		
		4,11*52,56	m ²	216,022	
				RAZEM	216,022
62 d.2. 6	KNR 2-01 0212-07 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km [poz.59+poz.60]*30%	m ³		
			m ³	99,392	
				RAZEM	99,392
63 d.2. 6	analiza indywidualna	Opłata za składowanie ziemi	m ³		
		poz.62	m ³	99,392	
				RAZEM	99,392
64 d.2. 6	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie dołów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
		poz.59+poz.60	m ³	331,307	
				RAZEM	331,307
65 d.2. 6	analiza indywidualna	Dowóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III - dowóz pospółki	m ³		
		poz.62	m ³	99,392	
				RAZEM	99,392
66 d.2. 6	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m ³		
		poz.65	m ³	99,392	
				RAZEM	99,392

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.7	45320000-6	Roboty izolacyjne			
67	KNNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
d.2.	0207-01				
7		41,82*3,78	m ²	158,080	
		109,92	m ²	109,920	
				RAZEM	268,000
2.8	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej			
68	KNR 0-19	Montaż drzwi stalowych z obróbką osadzenia	m ²		
d.2.	1023-12				
8		1,10*2,10*3	m ²	6,930	
				RAZEM	6,930