

Warszawa, 13 grudnia 2016 r.

**ZATWIERDZAM
DYREKTORA
MUZEUM WOJSKA POLSKIEGO**

A. Bulawa
.....
dr Adam BULAWA

oznaczenie sprawy: ZP-7/2016

**ZMIANA NR 2 SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
na**

***„Usługi sprzątania obiektów Muzeum Wojska Polskiego
w Warszawie”***

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu na usługi sprzątania obiektów Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie poprzez:

- I. Zmianę treści załącznika nr 4 do SIWZ – istotne postanowienia umowy, w zakresie części 2 zamówienia, który otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej zmiany SIWZ.
- II. Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Załącznik do zmiany SIWZ:

1. Załącznik nr 4 do SIWZ – istotne postanowienia umowy, w zakresie części 2 zamówienia.

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

CZĘŚĆ II ZAMÓWIENIA

§ 1

Przedmiot umowy i okres wykonania usług

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków stron związanych z wykonaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zamówienia na **usługi sprzątania obiektów Muzeum Wojska Polskiego (nazwa części zamówienia)**.
2. Wykonywanie usług, o których mowa w § 1 ust. 1, będzie następować przez okres **od dnia 1.01.2017 r. do dnia 15.12.2017 r.**

§ 2

Zakres usług

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania **usług sprzątania pomieszczeń oraz obiektów oraz usług sprzątania i odśnieżania terenu zewnętrznego w obiektów Muzeum Wojska Polskiego**.
2. Szczegółowy zakres prac, o których mowa w ust. 1, określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy (załącznik nr 6 do SIWZ oraz załącznik nr 7 do SIWZ).

§ 3

Osoby, narzędzia, urządzenia i środki czyszczące przeznaczone do wykonywania usług

1. Wykonawca zobowiązuje się przeznaczyć do wykonywania usług takiej liczby pracowników, która gwarantuje nieprzerwaną realizację usługi.
2. Przed przystąpieniem do wykonywania usług Wykonawca zobowiązuje się wskazać Zamawiającemu imiona i nazwiska osób przeznaczonych do wykonywania usług.
3. W trakcie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o każdej zmianie osób przeznaczonych do wykonywania usług poprzez wskazanie ich imion i nazwisk.
4. Wykonawca zapewni wszelki sprzęt, narzędzia i środki do właściwego wykonania zamówienia (środki czystości, płyny do czyszczenia WC, płyny do odpowiedniego rodzaju podłóg, mleczko do czyszczenia, mydło w płynie, mydło olejowe, papier toaletowy celulozowy i ręczniki papierowe, wkłady zapachowe do WC oraz odświeżacze powietrza, odkurzacze wewnętrzne i zewnętrzne, dmuchawy do liści i śniegu, wózki do sprzętu sprząającego, itp.).
5. Wykonawca zapewni we własnym zakresie jednolity ubiór pracowników z widocznym identyfikatorem firmowym, opatrzonym imieniem i nazwiskiem pracownika - ubiór musi być dostosowany do pory roku.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania codziennych przeglądów i drobnych napraw urządzeń sanitarnych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania środków chemicznych posiadających atest PZH (rodzaj środków przedstawi na piśmie zamawiającemu).
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia wynikające z użycia niewłaściwych środków chemicznych.

9. Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o wykrytych nieprawidłowościach i awariach, np. wyciekach wody, uszkodzonym oświetleniu, tłustych plamach, uszkodzonym ogrodzeniu, itp.

§ 4

Dodatkowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z położeniem i stanem pomieszczeń, obiektów i terenu zewnętrznego obiektów Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi z najwyższą starannością i w sposób jak najmniej uciążliwy dla pracowników muzeum.
3. Przy wykonywaniu usług sprzątanía Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. W przypadku nienależytego wykonania usług Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wyrządzonych szkód na swój koszt, w sposób uzgodniony z Zamawiającym.
5. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Wykonawcy o zaistniałych szkodach w formie pisemnej lub w formie faksu oraz wyznaczania terminu ich usunięcia.
6. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia usunięcia szkód osobom trzecim i obciążenia Wykonawcy kosztami wykonania zastępczego w przypadku, gdy Wykonawca nie usunie szkód w wyznaczonym terminie.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do pomieszczeń objętych zakresem usług sprzątanía.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy zasilania w energię elektryczną i wodę.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy miejsca na narzędzia, urządzenia i środki czyszczące przeznaczone do wykonywania usług.

§ 6

Nadzór Zamawiającego nad wykonywaniem usług

1. Zamawiający jest uprawniony do bieżącego nadzoru polegającego na stwierdzaniu prawidłowości i terminowości wykonywania usług przez Wykonawcę.
2. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania Wykonawcy **uwag w formie elektronicznej** dotyczących wykonywania usług przez Wykonawcę i wyznaczania terminu do ich uwzględnienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić uwagi Zamawiającego dotyczące wykonywania usług w wyznaczonym terminie pod rygorem naliczenia kary umownej na podstawie § 8 ust. 1.
4. Zamawiający jest uprawniony do przesyłania **wezwań w formie elektronicznej** do należytego wykonania czynności objętych zakresem usług w przypadku ich niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do należytego wykonania czynności wymienionych w wezwaniu niezwłocznie, lecz nie później niż następnego dnia roboczego, pod rygorem naliczenia kary umownej na podstawie § 8 ust. 2, i zobowiązuje się wykonać daną czynność w czasie najkrótszym.
6. Czas reakcji Wykonawcy, na zgłoszenie Zamawiającego (w sytuacjach wymagających szybkiej reakcji m.in. związanych z koniecznością usunięcia śniegu lub oblodzeń, w przypadku wzmożonych opadów śniegu lub gołolodzi oraz w innych nagłych sytuacjach)

nie przekroczy godziny od zgłoszenia (telefonicznego lub mailem), zgodnie ze złożoną ofertą.

7. Strony ustalają, że uwagi w formie elektronicznej oraz wezwania w formie elektronicznej należy przysyłać pocztą elektroniczną na adres:
8. Strony ustalają, że zgłoszenia, o których mowa w ust. 6 zgłaszane będą Wykonawcy na numer telefonu
9. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego w formie elektronicznej o każdej zmianie adresu poczty elektronicznej lub numeru telefonu w okresie obowiązywania umowy.
10. Zamawiający oświadcza, że do kontaktów roboczych, zgłaszania uwag i wezwań do poszczególnych czynności i rozliczania z ich wykonania Zamawiający wyznacza Pana

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie usług objętych niniejszą umową Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy **łącznie wynagrodzenie** w wysokości **zł brutto** (słownie:), w tym **zł netto** (słownie:) oraz **zł podatku od towarów i usług** (słownie:).
2. Strony ustalają, że kwota łącznego wynagrodzenia obejmuje wszelkie wydatki Wykonawcy, pozostające w związku z wykonywaniem usług.
3. Strony ustalają, że na kwotę łącznego wynagrodzenia składa się kwota wynagrodzenia za wykonywanie usług sprzątanía pomieszczeń i innych obiektów Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie w wysokości **zł brutto** (słownie:), w tym **zł netto** (słownie:) oraz **zł podatku od towarów i usług** (słownie:) oraz kwota wynagrodzenia za wykonanie usług sprzątanía i odśnieżania terenu zewnętrznego Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie w wysokości **zł brutto** (słownie:), w tym **zł netto** (słownie:) oraz **zł podatku od towarów i usług** (słownie:).
4. Zamawiający zobowiązuje się dokonać płatności łącznego wynagrodzenia w częściach za wykonanie usług w poszczególnych okresach miesięcznych, przy czym przez kolejne okresy miesięczne rozumie się poszczególne miesiące kalendarzowe.
5. Niezwłocznie po wykonaniu usług w okresach miesięcznych od stycznia 2017 r. do listopada 2017 r. Wykonawca zobowiązuje się wystawić i dostarczyć do siedziby Zamawiającego fakturę na kwotę **zł brutto** (słownie:), w tym **zł netto** (słownie:) oraz **zł podatku od towarów i usług** (słownie:).
6. Wykonawca zobowiązuje się wyszczególniać na fakturze za okresy miesięczne od stycznia 2017 r. do listopada 2017 r. kwotę wynagrodzenia za wykonanie usług sprzątanía pomieszczeń i innych obiektów Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie w wysokości **zł brutto** (słownie:), w tym **zł netto** (słownie:) oraz **zł podatku od towarów i usług** (słownie:) oraz kwota wynagrodzenia za wykonanie usług sprzątanía terenu zewnętrznego (w miesiącach niezalegania śniegu) i odśnieżania (w miesiącach zalegania śniegu) Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie (kod PKWiU „81.29.12.0” – poz. 174 załącznika do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.)) w wysokości **zł brutto** (słownie:), w tym **zł netto** (słownie:) oraz **zł podatku od towarów i usług** (słownie:).
7. Niezwłocznie po wykonaniu usług w grudniu 2017 r. Wykonawca zobowiązuje się wystawić i dostarczyć do siedziby Zamawiającego fakturę na kwotę **zł brutto**

- (słownie:), w tym **zł netto** (słownie:) oraz **zł podatku od towarów i usług** (słownie:).
8. Wykonawca zobowiązuje się wyszczególnić na fakturze za miesiąc grudzień 2017 r. kwotę wynagrodzenia za wykonanie usług sprzątanía pomieszczeń i innych obiektów Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie w wysokości**zł brutto** (słownie:), w tym **zł netto** (słownie:) oraz **zł podatku od towarów i usług** (słownie:) oraz kwota wynagrodzenia za wykonanie usług sprzątanía terenu zewnętrznego (w miesiącach niezalegania śniegu) i odśnieżania (w miesiącach zalegania śniegu) Muzeum Wojska Polskiego w Warszawie (kod PKWiU „81.29.12.0” – poz. 174 załącznika do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług) w wysokości **zł brutto** (słownie:), w tym **zł netto** (słownie:) oraz **zł podatku od towarów i usług** (słownie:).
 9. Zamawiający zobowiązuje się dokonywać płatności wynagrodzenia **w terminie 30 dni** od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
 10. Zamawiający oświadcza, że całość łącznego wynagrodzenia, które może zostać wypłacone Wykonawcy **w roku 2017**, zostanie sfinansowana z dotacji celowej inwestycyjnej, udzielonej Zamawiającemu przez Ministerstwo Obrony Narodowej na rok 2017.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 % miesięcznego wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 7 ust. 5 w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania w danym okresie miesięcznym jakiegokolwiek uwagi dotyczącej wykonania usług.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 % miesięcznego wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 7 ust. 5 w przypadku nieprzystąpienia przez Zamawiającego co najmniej jeden raz w danym okresie miesięcznym do należytego wykonania czynności objętej zakresem usług w następnym dniu roboczym po otrzymaniu wezwania Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 % łącznego wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 7 ust. 1 w przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości **5 % łącznego wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 7 ust. 1 w przypadku każdego zastosowania przez Wykonawcę niewłaściwych środków chemicznych, o których mowa w § 3 ust. 11.
5. Jeżeli wartość szkody wyrządzonej przez Wykonawcę przewyższy wysokość kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia pozostałej części odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9

Wypowiedzenie umowy

Każda ze stron jest uprawniona do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem okresu wypowiedzenia, wynoszącego jeden miesiąc kalendarzowy.

§ 10

Poufność

Wszelkie informacje, powzięte w związku z wykonywaniem usług, Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy, zarówno w okresie obowiązywania umowy, jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy w przypadku **rezygnacji z wykonania części zamówienia** dotyczącej usług sprzątania terenu zewnętrznego (w miesiącach niezalegania śniegu) i odsnieżania, w przypadku wyłonienia Generalnego Wykonawcy robót budowlanych na budowę nowej siedziby MWP. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o konieczności zmiany umowy na jeden miesiąc naprzód.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy w zakresie dopuszczonym przez ustawę z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający oświadcza, że niniejsza umowa pozostaje w związku z inwestycją w postaci, a inwestycja jest wpisana do „Planu Inwestycji Budowlanych Sił Zbrojnych RP w latach 2016-2022” pod pozycją jako zadanie o nazwie”.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca